



Krajský úřad  
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický  
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01LDUK7

Spisová značka: OEKO-PŘ 67915/2025/jahol

Číslo jednací: KUJCK 40808/2026

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Kamenná, IČO 00581429

**Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku dne:**

27.10.2025 jako dílčí přezkoumání

**v sídle Krajského úřadu Jihočeského kraje dne:**

23.03.2026 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Kamenná za rok 2025** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 04.09.2025 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od **01.01.2025 do 31.12.2025.**

**Přezkoumání vykonala kontrolorka: Ing. Eva Pártlová.**

**Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 471/2025/OEKO-PŘ dne 08.07.2025.**

Dílčí (konečné) přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo realizováno dálkovým způsobem s využitím informačních technologií a telekomunikačních nástrojů.

Přezkoumání bylo provedeno výběrovým způsobem.

**Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost:**

**Bc. Josef Bašta** - starosta

**Bc. Kateřina Heřmanová** – účetní

**Předmět přezkoumání:**

*Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.*

*Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.*

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kontrola inventarizace účtu 451 ke dni 31.12.2025, byl učiněn dne 23.03.2026.

**A. Výsledek dílčích přezkoumání****A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

**A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

**B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec netvoří peněžní fondy.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec nevykonává podnikatelskou činnost.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

Ke dni 31.12.2025 obec eviduje dlouhodobý závazek na účtu 451 Dlouhodobé úvěry ve výši 1.300.000 Kč.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Ke dni 31.12.2025 obec obdržela dotaci na položku 4116 od Úřadu práce v celkové výši 109.600 Kč, z toho prostředky EU: 84.096,08 Kč, dotaci na položku 4213 Dotace SZIF na modernizaci sportovního hřiště v celkové výši 956.740 Kč, z toho prostředky EU: 334.859 Kč, dotaci na položku 4216 na revitalizaci návsi ve výši 1.828.882,05 Kč, z toho prostředky EU: 1.540.111,20 Kč.

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

Obec s majetkem státu nehospodaří.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- přezkoumán: Ano

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

Obec nezastavila majetek ve prospěch třetích osob.

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- přezkoumán: Ano

16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

### **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech**

**Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025**

**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

**D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	2,46 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	7,34 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

**D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:**

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 23.03.2026

Jméno a podpis kontrolorky:

**Ing. Eva Pártlová**

**Informační doložka:**

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Poučení:**

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem

**Seznam dokladů a dalších materiálů využitých při přezkoumání:****Návrh rozpočtu**

- na rok 2025 zveřejněn od 03.12.2024 dle zákona

**Rozpočtová opatření**

- Kompetence starosty obce k provádění rozpočtových opatření schválena v ZO dne 22.02.2023
- Ke dni 30.09.2025 bylo starostou obce schváleno 9 rozpočtových opatření, zveřejněných v souladu se zákonem

**Schválený rozpočet**

- na rok 2025 schválen v ZO dne 19.12.2024 dle návrhu, usnesení č. 42/2024
- Příjmy: 10.021.070 Kč
- Výdaje: 10.021.070 Kč
- schválený rozpočet zveřejněn 20.12.2024

**Střednědobý výhled rozpočtu**

- na období 2026-2028 schválen v ZO dne 05.02.2025, usnesení č. 4/2025
- návrh zveřejněn 20.01.2025 dle zákona
- schválený SVR zveřejněn 06.02.2025

**Závěrečný účet**

- za rok 2024 projednán v ZO dne 20.03.2025, schválen se souhlasem s celoročním hospodařením bez výhrad, usnesení č. 11/2025
- návrh ZÚ byl zveřejněn od 04.03.2025 dle zákona
- schválený ZÚ zveřejněn 21.03.2025

**Bankovní výpis**

- Výpis z účtu KB a.s. č. 224 ze dne 31.12.2025, AU 231 0100
- Výpis z účtu ČNB č. 34 ze dne 31.12.2025, AU 231 0110
- Výpis z úvěrového účtu vedeného u KB a.s. č. 12 ze dne 31.12.2025, AU 451 0200

**Evidence majetku**

- Inventurní karta, inv. č. 561 Dopravní automobil pro SDH FORD Transit kombi N1 L3H3, ..., pořizovací cena 1.665.929 Kč, datum pořízení 29.05.2025, z dotace 300.000 Kč+450.000 Kč, účet 022 0110
- Inventurní karta, inv. č.551 Akku pila MSA 300, ..., pořizovací cena 35.900 Kč, datum pořízení 11.02.2025, účet 028 0000
- Inventurní karta, inv. č.563 Oplocení popelnic za hasičárnou Kamenná, pořizovací cena 132.148,94 Kč, datum pořízení 14.07.2025, účet 021 0600
- Inventurní karta, inv. č. 570 Revitalizace návsi v obci Kamenná, pořizovací cena 3.141.874,33 Kč, datum pořízení 31.10.2025, účet 021 0510

**Faktura**

- Faktura došla č. 17/2025 ze dne 01.12.2025, za projektové práce na projektu "Stavebních úprav a přístavba objektu k bydlení v Kondrači", částka 108.900 Kč
- Předpis: účetní doklad č. 25-001-00309 ze dne 03.12.2025, účet 042 0231
- Úhrada: výpis z účtu KB a.s. č. 218 ze dne 18.12.2025, účetní doklad č. 25-801-00218 ze dne 18.12.2025

- Faktura vydaná č. 25-002-00010 ze dne 30.04.2025, prodej dřeva, částka 100.154,12 Kč, vč. dodacího lístku
- Předpis: účetní doklad č. 25-002-00010
- Úhrada: výpis z účtu KB a.s. č. 93 ze dne 02.06.2025, účetní doklad č. 25-801-00093 ze dne 02.06.2025
- 
- Faktura vydaná č. 25-002-00035 ze dne 08.12.2025, za zřízení věcného břemene dle smlouvy EG.D č. CB-014330096947/001-DVK, částka 37.223 Kč bez DPH, 45.039,83 Kč vč. DPH
- Předpis: účetní doklad č. 25-002-00035
- Úhrada: výpis z účtu KB a.s. č. 36 ze dne 25.02.2026, úhrada částky 45.039,83 Kč – ke dni 31.12.2025 částka inventarizována na účtu 311

## Faktura

- Faktura došla č. 3025186 ze dne 29.05.2025, dodavatel Auto Trutnov s.r.o., na základě kupní smlouvy ze dne 11.11.2024 "Kamenná-Dopravní automobil", částka 1.665.929 Kč
- Předpis: účetní doklad č. 25-001-00126 ze dne 30.05.2025, účet 042 0380
- Úhrada: výpis z účtu KB a.s. č. 108 ze dne 24.06.2025, úhrada ve výši 1.665.929 Kč, účetní doklad č. 25-801-00108, částka 300.000 Kč s UZ 452 (čerpání dotace JČK), částka 450.000 Kč s UZ 14502 (čerpání dotace MV ČR)
- VÚD č. 25-007-00034 ze dne 29.05.2025 - zaúčtování zařazení majetku do užívání na majetkový účet 022 0110
- 
- Faktura došla č. 002/2025 ze dne 17.08.2025, dodavatel Václav Tůma, za výrobu a montáž pergoly se zastřešením, částka 84.600 Kč
- Předpis: účetní doklad č. 25-001-00207 ze dne 26.08.2025, účet 042 0100
- Úhrada: výpis z účtu KB a.s. č. 143 ze dne 26.08.2025, úhrada ve výši 84.600 Kč, účetní doklad č. 25-801-00143 ze dne 26.08.2025
- Ke dni 30.09.2025 evidováno na AU 042 0100
- 
- Faktura došla č. 2025000065 ze dne 05.02.2025, dodavatel Marek Štěpánek, Akku pila MSA 300, částka 35.900 Kč
- Předpis: účetní doklad č. 25-001-00045 ze dne 11.02.2025
- Úhrada: výpis z účtu KB a.s. č. 26 ze dne 11.02.2025, úhrada ve výši 35.900 Kč, účetní doklad č. 25-801-00026 ze dne 11.02.2025, zaúčtování úhrady faktury a zařazení na majetkový účet 028 0000
- 
- Faktura došla č. 25800025 ze dne 10.07.2025, dodavatel TERI INOX s.r.o., za oplocení popelnic, částka 132.148,94 Kč
- Předpis: účetní doklad č. 25-001-00172 ze dne 14.07.2025, účet 042 0100
- Úhrada: výpis z účtu KB a.s. č. 119 ze dne 15.07.2025, úhrada ve výši 132.148,94 Kč, účetní doklad č. 25-801-00119 ze dne 15.07.2025, zaúčtování úhrady faktury a zařazení do užívání na účet 021 0600
- 
- Faktura došla č. 202518 ze dne 28.07.2025, dodavatel SOBIG s.r.o., za inženýrskou činnost – ZTV Kamenná II. lokalita Za hasičárnou, částka 62.920 Kč
- Předpis: účetní doklad č. 25-001-00184 ze dne 30.07.2025, účet 042 0340

- Úhrada: výpis z účtu KB a.s. č. 129 ze dne 30.07.2025, úhrada ve výši 62.920 Kč, účetní doklad č. 25-801-00129 ze dne 30.07.2025
- Ke dni 30.09.2025 evidováno na AU 042 0340

**Faktura**

- Plnění SOD uzavřené se zhotovitelem Stavitelství Matourek s.r.o. dopravní a inženýrské stavby na akci Revitalizace návsi v obci Kamenná:
- Faktura došla č. 2577 ze dne 15.10.2025, částka 2.751.814,33 Kč
- Předpis: účetní doklad č. 25-801-00280 ze dne 16.10.2025, účet 042 0310
- Úhrada: výpis z účtu KB a.s. č. 197 ze dne 12.11.2025, účetní doklad č. 25-801-00197 ze dne 12.11.2025
- Protokol o zařazení dlouhodobého majetku do užívání ze dne 31.10.2025
- VÚD č. 25-007-00072 ze dne 31.10.2025 - zařazení akce Revitalizace návsi v obci Kamenná na majetkový účet 021 0510 v celkové výši 3.141.874,33 Kč

**Hlavní kniha**

- za období 12/2025

**Hlavní kniha**

- za období 9/2025

**Inventurní soupis majetku a závazků**

- Směrnice pro provedení inventarizace, účinnost od 31.10.2025
- Plán inventur ze dne 31.10.2025, podpisové vzory IK
- Inventarizační zpráva ze dne 31.01.2025, nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly
- Inventurní soupisy účtů ke dni 31.12.2025:
- účet č. 021 - AU 021 0510 - inv. č. 570 Revitalizace návsi v obci Kamenná,
- AU 021 0600 - inv. č. 563 Oplocení popelnic za hasičárnou,
- účet č. 022 - AU 022 0110 - inv. č. 561 Dopravní automobil pro SDH,
- účet č. 031 - k.ú. Rychnov u Nových Hradů – AU 031 0200 lesní pozemky, AU 031 0300 - orná půda, AU 031 0500 - ostatní plocha,
- k.ú. Kondrač – AU 031 0300 - parc. č. 2044/1,
- účet č. 231, 261, 311, 336, 337, 342, 343, 374, 451, 469.

**Kniha došlých faktur**

- za období 1/2025-12/2025, doklad č. 25-001-00001 až 25-001-00347 v celkové hodnotě 9.056.976,33 Kč

**Kniha došlých faktur**

- za období 1/2025-9/2025, doklad č. 25-001-00001 až 25-001-00245 v celkové hodnotě 5.312.787,13 Kč

**Kniha odeslaných faktur**

- za období 1/2025-12/2025, doklad č. 25-002-00001 až 25-002-00041 v celkové hodnotě 1.798.520,69 Kč

**Odměňování členů zastupitelstva**

- Zápis z ustavujícího zasedání ZO konaného dne 19.10.2022
- Výkaz KEO4 Mzdové náklady dle zaměstnanců za období 9/2025 - kontrola výše odměn členů ZO (os. č. 59, 1030, 19, 1028, 81, 32, 1029)

**Pokladní doklad**

- VPD č. 25-701-00294 ze dne 01.09.2025, částka 501Kč, vč. zaúčtování
- VPD č. 25-701-00296 ze dne 02.09.2025, částka 1.076 Kč, vč. zaúčtování

- PPD č. 25-701-00302 ze dne 08.09.2025, částka 2.048 Kč, vč. zaúčtování
- VPD č. 25-701-00311 ze dne 16.09.2025, částka 7.040 Kč, vč. zaúčtování

**Pokladní kniha (deník)**

- Pokladní deník za období od 01.09.2025 do 30.09.2025

**Pokladní kniha (deník)**

- Pokladní deník za období od 01.12.2025 do 31.12.2025, doklad č. 25-701-00364 až 25-701-406, zůstatek ve výši 53.088 Kč inventarizován na účtu 261

**Příloha rozvahy**

- za období 12/2025

**Příloha rozvahy**

- za období 9/2025

**Rozvaha**

- za období 12/2025

**Rozvaha**

- za období 9/2025

**Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2025

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- za období 12/2025

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- za období 9/2025

**Výkaz zisku a ztráty**

- za období 12/2025

**Výkaz zisku a ztráty**

- za období 9/2025

**Darovací smlouvy**

- Žádost o poskytnutí dotace (daru) pro rok 2025, žadatel: Český svaz včelařů, z.s., základní organizace: Trhové Sviny
- ZO ze dne 20.03.2025, usnesení č. 15/2025 - schválení poskytnutí daru ve výši 5.000 Kč
- Předpis závazku: VÚD č. 25-007-00036 ze dne 01.06.2025
- Úhrada závazku: výpis z účtu KB a.s. č. 94 ze dne 03.06.2025, poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč, účetní doklad č. 25-801-00094 ze dne 03.06.2025

**Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Poskytnutí finančních prostředků na pokrytí výdajů spojených s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, vyhlášených na 3. a 4. října 2025
- Příjem dotace:
- Výpis z účtu ČNB č. 14 ze dne 03.07.2025, částka 32.500 Kč, účetní doklad č. 25-802-00014 ze dne 03.07.2025, UZ 98071, položka 4111

**Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1070/24, reg. č. 452-01-216/24 uzavřená dne 29.07.2024
- Poskytovatel dotace: Jihočeský kraj
- Investiční dotace – poskytnutí peněžních prostředků na projekt "Nákup nového DA pro JSDH obce Kamenná"
- Výše dotace: 300.000 Kč - bude poskytnuta zpětně na základě vyúčtování projektu, UZ 452

- Realizace do 30.06.2025, vyúčtování nejpozději do 14.07.2025
- Zpráva k závěrečnému vyhodnocení akce ze dne 02.07.2025, celkové vynaložené finanční prostředky: 1.665.929 Kč
- Oznámení JČK ze dne 23.07.2025 - k vyúčtování dotace ve výši 300.000 Kč došlo ke dni 23.07.2025
- VÚD č. 25-007-00044 ze dne 23.07.2025 - vyúčtování dotace
- Příjem dotace: výpis z účtu KB a.s. č. 127 ze dne 28.07.2025 - příjem dotace ve výši 300.000 Kč, účetní doklad č. 25-801-00127 ze dne 28.07.2025
- 
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 19.11.2024
- Poskytovatel dotace: MV ČR
- Projekt: Kamenná – Dopravní automobil, Program: 01426-Dotace jednotky SDH obcí
- Výše dotace: 450.000 Kč, financování: ex ante, UZ 14502
- Příjem dotace: výpis z účtu ČNB č. 11 ze dne 09.06.2025, částka 450.000 Kč, účetní doklad č. 25-802-00011

#### **Smlouvy nájemní**

- Hospodaření s majetkem státu:
- Nájemní smlouva č. 20N20/05 uzavřená dne 21.04.2020
- Česká republika-Státní pozemkový úřad jako "pronajímatel"
- Dodatek č. 1 ze dne 15.08.2022
- Předmět pronájmu: pozemek parc. č. 1540/5 v k.ú. Kondrač, na dobu neurčitou
- Nájemné: 500 Kč/rok
- Úhrada nájemného: výpis z účtu KB a.s. č. 149 ze dne 02.09.2025, úhrada ve výši 500 Kč, účetní doklad č. 25-801-00149 ze dne 02.09.2025 (podmíněný závazek evidován na podrozvahovém účtu 974 0300)

#### **Smlouvy o dílo**

- Smlouva o dílo uzavřená dne 13.08.2025 se zhotovitelem Stavitelství Matourek s.r.o. dopravní a inženýrské stavby
- Předmět smlouvy: Revitalizace návsi v obci Kamenná
- Cena díla: 2.279.579,47 Kč bez DPH, 2.758.291,16 Kč vč. DPH
- smlouva zveřejněna na profilu zadavatele 13.08.2025

#### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní smlouva uzavřená dne 23.07.2025
- Obec Kamenná jako "kupující"
- Fyzická osoba jako "prodávající"
- koupě pozemků parc. č. 2047/1, 2044/1, 3197 v k.ú. Kondrač
- Kupní cena: 200.000 Kč
- Doložka: smlouva schválena v ZO dne 11.06.2025, usnesení č. 26/2025
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-9670/2025-301 - právní účinky vkladu ke dni 23.07.2025
- Předpis závazku: účetní doklad č. 25-001-00180 ze dne 23.07.2025
- Úhrada kupní ceny: výpis z účtu KB a.s. č. 140 ze dne 20.08.2025, účetní doklad č. 25-801-00140 ze dne 20.08.2025
- VÚD č. 25-007-00047 ze dne 23.07.2025 - zaúčtování pozemků do majetku na účet 031 0500 a 031 0300 v celkové hodnotě 202.000 Kč

- VPD č. 25-701-00270 ze dne 23.07.2025, návrh na vklad, částka 2.000 Kč, vč. zaúčtování

#### **Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330096947/001-DVK uzavřená dne 05.11.2025
- Obec Kamenná jako "Povinná"
- zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1290/8, 1456/3 v k.ú. Kondrač, úplatně ve výši 37.223 Kč bez DPH,
- uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 15.10.2025, usnesení č. 41/2025
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-16334/2025-301 - právní účinky vkladu ke dni 08.12.2025

#### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce "Revitalizace návsi v obci Kamenná"
- ZO ze dne 20.03.2025, usnesení č. 16/2025 - schválení zadání výběrového řízení
- Výzva k podání nabídky ze dne 14.07.2025 zasláná 3 firmám, lhůta pro podání nabídky: 25.07.2025
- Jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek ze dne 21.07.2025
- Protokol o otevírání obálek ze dne 25.07.2025, podány 3 nabídky
- Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 25.07.2025 - hodnoceny 3 nabídky, jako ekonomicky nejvýhodnější hodnocena nabídka firmy Stavitelství Matourek s.r.o., dopravní a inženýrské stavby, nabídková cena: 2.279.579,47 Kč bez DPH, 2.758.291,16 Kč vč. DPH
- ZO ze dne 06.08.2025, usnesení č. 30/2025 - schválení uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem Stavitelství Matourek s.r.o., dopravní a inženýrské stavby, pověření starosty obce k podpisu smlouvy o dílo
- Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele ze dne 07.08.2025 - zasláno 3 účastníkům VŘ
- Smlouva o dílo uzavřená dne 13.08.2025

#### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice – evidence, účtování a oceňování majetku, účinnost od 01.01.2012

#### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválena v ZO 14.03.2019

#### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- Zápis ze zasedání ZO konaného dne 15.10.2025, usnesení č. 41/2025
- Zápis ze zasedání ZO konaného dne 18.12.2025, usnesení č. 53, 54/2025

#### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- Zápis ze zasedání ZO konaného dne 19.12.2024, usnesení č. 42/2024, 43/2024 (zrušení sociálního fondu)
- Zápis ze zasedání ZO konaného dne 05.02.2025, usnesení č. 4/2025
- Zápis ze zasedání ZO konaného dne 20.03.2025, usnesení č. 11/2025, 12/2025, 15/2025, 16/2025
- Zápis ze zasedání ZO konaného dne 11.06.2025, usnesení č. 26/2025
- Zápis ze zasedání ZO konaného dne 06.08.2025, usnesení č. 30/2025

#### **Účetní závěrka**

- Účetní závěrka obce za rok 2024 schválena v ZO dne 20.03.2025, usnesení č. 12/2025
- Protokol o schválení účetní závěrky ke dni 31.12.2024 ze dne 20.03.2025
- Stavová zpráva ze dne 21.03.2025
- VÚD č. 25-007-00018 ze dne 20.03.2025 - přeúčtování výsledku hospodaření za rok 2024