



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX013AESS

Sp. zn.: **OEKO-PŘ 72301/2021/jahol**

Č. j.: **KUJCK 62559/2022**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 **obce Kamenná, IČO 00581429**

Dílčí přezkoumání hospodaření bylo vykonáno v sídle územního celku dne 30.11.2021 a konečné přezkoumání hospodaření bylo realizováno na Krajském úřadu Jihočeského kraje ve dnech od 05.05.2022 do 12.05.2022.

Konečné přezkoumání hospodaření bylo provedeno distančním způsobem v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných epidemiologickou situací na území České republiky, s využitím doporučeného postupu Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, a to z podkladů předávaných územními celky elektronicky a konzultovaných dálkovou formou.

Přezkoumání hospodaření **obce Kamenná za rok 2021** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 14.10.2021 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2021 do 31.12.2021.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Ing. Lada Chlumecká**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 306/2021/OEKO-PŘ dne 13.07.2021.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytli součinnost: Bc. Josef Bašta - starosta
Lenka Štantýská - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon – přezkoumání inventarizace účtu 403 - byl učiněn dne 12.05.2022.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2021**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2021

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
Přezkoumání hospodaření v této oblasti bylo zaměřeno především na kontrolu dodržování povinností stanovených zákonem č. 250/2000 Sb., rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zákonem č. 23/2017 Sb., o rozpočtové odpovědnosti, kontrolou správnosti zachycení vybraných operací v rozpočtu dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, v platném znění.
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Obec má zřízen sociální fond.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Územní celek v přezkoumávaném období nerealizoval podnikatelskou činnost.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
U územního celku nebyly v přezkoumávaném období peněžní operace tohoto typu uskutečněny. Územní celek nemá uzavřené smlouvy tohoto typu.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
V roce 2021 nepřijal územní celek nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.
Územní celek splácí úvěr, jehož stav k 31.12.2021 činil 3.700.000,00 Kč.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
V přezkoumávaném období územní celek nakládal nebo hospodařil s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv. V případě čerpání prostředků Národního fondu či na základě mezinárodních smluv, je primárním kontrolním orgánem poskytovatel prostředků, jehož kompetence ke kontrole dodržení podmínek poskytnutí prostředků vychází přímo z veřejnoprávní smlouvy příp. rozhodnutí a podmínek dotace.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
Územní celek byl v roce 2021 příjemcem transferů ze státního rozpočtu (v rámci Aktivní politiky zaměstnanosti, finančních příspěvků na kůrovcovou kalamitu, kompenzační bonus pro obce a dotace na výdaje spojené s volbami do Parlamentu ČR).
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
V přezkoumávaném období územní celek uzavřel 1 smlouvu o převodu nemovitostí podléhajících zápisu do katastru nemovitostí. Viz přezkoumané doklady.
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Dle prohlášení zástupce územního celku mají uzavřené nájemní smlouvy.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
rámci tohoto předmětu přezkoumání byla realizována kontrola dodržování povinností uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se zaměřením na kontrolu postupu zadavatele ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, nediskriminace, rovného zacházení a přiměřenosti z hlediska nastavení vnitřního kontrolního systému, tj. dodržování vnitřních postupů pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
Územní celek neuzavřel v přezkoumávaném období smlouvu nad 500,00 tis. Kč bez DPH.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
Územní celek v přezkoumávaném období vykazuje dlouhodobé pohledávky ve výši 21.888,00 Kč, dlouhodobé závazky ve výši 3.700.000,00 Kč (dlouhodobé úvěry).
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Územní celek neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Územní celek nemá zastavené movité a nemovité věci ve prospěch třetích osob.

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
Územní celek v přezkoumávaném období neuzavřel novou smlouvu o zřízení věcného břemene.
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
V rámci předmětu byla kontrola zaměřena na správnost, průkaznost a úplnost zachycení vybraných operací v účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících právních předpisů upravujících tuto oblast.
16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

Zástupci územního celku prohlašují, že poskytli pravdivé a úplné informace o jednotlivých předmětech přezkoumání a okolnostech vztahujících se k nim.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2021

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,11 %
 b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 11,14 %
 c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0,00 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60,00 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 3.700.000,00 Kč

60,00 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 6.468.496,01 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Kontrolorka upozorňuje na odpověď Ministerstva financí ve vztahu k okamžiku uskutečnění účetního případu vzniku pohledávky z titulu prodeje nemovitého majetku. Odpověď je zveřejněna na webových stránkách Ministerstva financí, evidovaná pod č. 1/2019 v části 1.4. ČÚS č. 701 Účty a zásady účtování na účtech. Viz <https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/ucetnictvi-a-ucetnictvi-statu/ucetni-reforma-verejnych-financi-ucetnic/metodicka-podpora/otazky-a-odpovedi-ucetnictvi-statu/otazky-ucetni-metody-a-postupy#14>.

Obec Kamenná uzavřela dne 15.03.2021 smlouvu o nájmu s fyzickou osobou. Předmětem nájmu je část pozemku v k. ú. Kamenná ve vlastnictví obce. Článek IV. smlouvy upravuje podmínky nájemného ve znění „Nájemce je povinen za užívání Předmětu nájmu hradit Pronajímateli měsíční nájemné ve výši 0,00 Kč. Nájemné se sjednává za údržbu pozemku“. V zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, je nájemné upraveno ustanoveními § 2201 - § 2234. V § 2201 je uvedeno „Nájemní smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci věc k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné“. Obsahem § 2217 je, že „Nájemné se platí v ujednané výši, a není-li ujednána, platí se ve výši obvyklé v době uzavření nájemní smlouvy s přihlédnutím k nájemnému za nájem obdobných věcí za obdobných podmínek“. Dále pak „Má-li být nájemné podle ujednání stran plněno jinak než v penězích, je rozhodná majetková hodnota poskytovaného plnění vyjádřená v penězích“.

Vzhledem k výše uvedenému, doporučuje kontrolorka územnímu celku revidovat ustanovení smlouvy o nájemném, případně v obdobných případech zvážit jiný charakter právního vztahu.

Vyhotovení zprávy: České Budějovice, dne 12.05.2022

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

„podepsáno zaručeným elektronickým podpisem“

.....
 Ing. Lada Chlumecká
 kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.
- tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- nedílnou součástí zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je soupis dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.
- za den předání návrhu zprávy je považován den dodání návrhu zprávy do datového schránky územního celku

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- na rok 2021
- návrh rozpočtu zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce ve lhůtě - potvrzeno na materiálu
- vč. návrhu rozpočtu Sociálního fondu

Rozpočtová opatření

- Určení pravomocí k rozpočtovým opatřením schváleno ZO dne 17.12.2021
- Rozpočtové opatření č. 5/2021, schváleno starostou obce dne 13.07.2021, zveřejněno na internetových stránkách dne 09.08.2021 (dotace KÚ)
- Rozpočtové opatření č. 6/2021, schváleno starostou obce dne 16.08.2021, zveřejněno na internetových stránkách dne 08.09.2021
- Rozpočtové opatření č. 7/2021, schváleno starostou obce dne 22.09.2021, zveřejněno na internetových stránkách dne 13.10.2021 (dotace volby)
- Rozpočtové opatření č. 8/2021, schváleno starostou obce dne 07.10.2021, zveřejněno na internetových stránkách dne 01.11.2021
- Zveřejnění ověřeno na <https://www.oukamenna.cz/urad/uredni-deska/>. Ověřeno dne 30.11.2021

Schválený rozpočet

- na rok 2021
- schválen ZO dne 15.12.2020 jako vyrovnaný, na paragrafy
- součástí je i rozpočet Sociálního fondu
- příjmy a výdaje ve výši 6.700.000,00 Kč, splátka úvěru ve výši 600.000,00 Kč hrazena z prostředků minulých let
- stav finančních prostředků k 01.01.2021 činil 1.285.991,44 Kč
- schválený rozpočet zveřejněn na internetových stránkách obce dne 11.01.2021 - dosud. Ověřeno na <https://www.oukamenna.cz/www/obeckamenna/fs/schvaleny-rozpocet-na-rok-2021.pdf>. Sociální fond na <https://www.oukamenna.cz/urad/uredni-deska/schvaleny-rozpocet-na-rok-2021-socialni-fond.html>. Přístup z internetu dne 29.11.2021.

Střednědobý výhled rozpočtu

- zpracovaný na roky 2020 - 2024
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 16.01.2020 - dosud. Ověřeno na <https://www.oukamenna.cz/urad/uredni-deska/schvaleny-strednedoby-vyhled-2020-2024.html>. Přístup z internetu dne 29.11.2021

Závěrečný účet

- za rok 2020
- materiál návrhu zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce ve lhůtě dle zákona - potvrzeno na materiálu
- projednán v ZO dne 23.06.2021 - "bez výhrad"
- materiál schváleného ZÚ zveřejněn na internetových stránkách obce dne 24.06.2021 - dosud. Ověřeno na <https://www.oukamenna.cz/urad/uredni-deska/schvaleny-zaverecny-ucet-obce-kamenna-za-rok-2020.html>. Přístup z internetu dne 30.11.2021

Faktury došlé

- FD č. 7/2021 vystavena dne 31.10.2021, dodavatel: Vacula Karel, Kamenná, IČO 73557064, za přibližování dřeva v částce 56.115,00 Kč
předpis: ÚD č. 21-001-00207 ze dne 31.10.2021
úhrada: výpis z BÚ u KB č. 172, obrat ve výši 56.115,00 Kč ze dne 04.11.2021, ÚD č. 21-801-00172 ze dne 04.11.2021
- FD č. 32 vystavena dne 01.09.2021, dodavatel: Petr Kraus, Slavče, IČO 69568178, za montáž bojleru ve výši 10.642,00 Kč
předpis: ÚD č. 21-001-00170 ze dne 01.09.2021
úhrada: výpis z BÚ u KB č. 144, obrat ve výši 10.642,00 Kč ze dne 21.09.2021, ÚD č. 21-801-00144 ze dne 21.09.2021

- FD č. 202138 vystavena dne 24.05.2021, dodavatel: Bohumil Křest'án, Bohdalov, IČO 75795922, za dodávku kontejnerů v částce 64.577,47 Kč (po zúčtování zálohy)
předpis: ÚD č. 21-001-00097 ze dne 24.05.2021 (vč. zúčtování zálohy, vč. zařazení na účet 028)
úhrada: výpis z BÚ u KB č. 78, obrat ve výši 64.577,47 Kč ze dne 025.05.2021, ÚD č. 21-801-00078 ze dne 25.05.2021
- FD č. 20210006 vystavena dne 07.04.2021, dodavatel: Mgr.Šárka Průdková, České Budějovice, IČO 07547374, za právní služby ve výši 8.000,00 Kč
předpis: ÚD č. 21-001-00059 ze dne 07.04.2021
úhrada: výpis z BÚ u KB č. 54, obrat ve výši 8.000,00 Kč ze dne 09.04.2021, ÚD č. 21-801-00054 ze dne 09.04.2021
- FD vystavena dne 09.02.2021, dodavatel: Lias Vintířov, lehký stavební materiál k. s., IČO 46882324, za posypový materiál v částce 29.770,84 Kč
předpis: ÚD č. 21-001-00038 ze dne 09.02.2021
úhrada: výpis z BÚ u KB č. 22, obrat ve výši 29.770,84 Kč ze dne 09.02.2021, ÚD č. 21-801-00022 ze dne 09.02.2021

Faktury vydané

- FV č. 21-002-00010 vystavena dne 13.09.2021, odběratel: NEMA, spol. s r. o., Olešnice, IČO 49062905, za prodej dřeva ve výši 29.136,80 Kč vč. DPH
předpis: ÚD č. 21-002-00010 ze dne 07.09.2021 (DUZP)
úhrada: výpis z BÚ u KB č. 150, obrat ve výši 29.136,80 Kč ze dne 29.09.2021, ÚD č. 21-801-00150 ze dne 29.09.2021

Hlavní kniha

- za období 10/2021
- za období 12/2021 (analytická)

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur za rok 2021 schválen starostou obce dne 29.11.2021
- Záznam z proškolení členů inventarizační komise ze dne 01.12.2021
- Inventarizační zpráva ze dne 31.01.2022
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2021 - k. ú. Kamenná u Trhových Svinů, k. ú. Kondrač, k. ú. Rychnov u Nových Hradů
- Inventarizace účtů k 31.12.2021: 022, 082, 031, 231, 261, 331, 343, 451, 403, 311 (ověřeny zjištěné stavy na stavy vykázané v hlavní knize k 31.12.2021)
- Inventurní soupisy účtů k 31.12.2021:
- 031 (pozemky zatížené VB - ověřeno na LV): parc. č. 22/2, 1760, 1006/30, 1006/9, 2582/1, 131, 3142/9, 3147/1, 758/17, 818/1, 1551/5, 3181/6, 3185/3
- 031: st. 9/1, st. 9/2, st.48, st. 72/1, st. 150, st. 161, parc. č. 1540/1, 1540/4, 1542/1, 1542/5
- 022: inv. č. 483

Kniha došlých faktur

- za rok 2021
- poř. č. 21-001-000001 do č. 21-001-00232 v celkové hodnotě 2.490.440,93 Kč

Kniha odeslaných faktur

- za rok 2021
- poř. č. 21-002-00001 - č. 21-002-00017 v celkové hodnotě 820.163,07 Kč

Odměňování členů zastupitelstva

- K 01.01.2018 počet obyvatel 287
- Mzdové náklady dle zaměstnanců za období 09/2021
- os. č. 030, č. 81, č. 32, č. 69, č. 029, č. 028, č. 59

Pokladní doklad

- PPD č. 21-701-331 ze dne 01.09.2021, sečení trávy za částku 908,00 Kč
- VPD č. 21-701-00332 ze dne 01.09.2021, správní poplatek ve výši 100,00 Kč
- PPD č. 21-701-00333 ze dne 06.09.2021, zápis k TP ve výši 50,00 Kč
- VPD č. 21-701-00336 ze dne 06.09.2021, úhrada FD za aktualizaci dat ve výši 4.840,00 Kč

Pokladní kniha (deník)

- Zůstatek v pokladním deníku k 31.10.2021 souhlasí se zůstatkem vykázaným na účtu 261 - Pokladna v rozvaze sestavené k 31.10.2021.

Příloha rozvahy

- sestavena k 31.12.2021

Rozvaha

- sestavena k 31.10.2021
- sestavena k 31.12.2021

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2021

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestaven k 31.10.2021
- sestaven k 31.12.2021

Výkaz zisku a ztráty

- sestaven k 31.10.2021
- sestaven k 31.12.2021

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2021, č. SDO/OREG/399/21, ze dne 28.06.2021
- investiční dotace na realizaci projektu "Nákup komunálního traktoru" ve výši 280.000,00 Kč
- realizace projektu bude ukončena nejpozději do 31.12.2021
- vyúčtování nejpozději do 30 dnů po ukončení akce, u akcí ukončených po 16.12.2021 nejdéle do 15.01.2022
- jednorázová záloha ve výši 280.000,00 Kč (ÚZ 711)
- podíl dotace činí max. 60,00 % z celkových uznatelných výdajů akce

- Příjem zálohy dotace:
 - výpis z BU u KB č. 110, obrat ve výši 280.000,00 Kč ze dne 20.07.2021, ÚD č. 21-801-00110 ze dne 20.07.2021 (T6)
- Oznámení o vyúčtování zálohy na transfer ze dne 13.09.2021, záloha vyúčtována ve výši 280.000,00 Kč ke dni 09.09.2021, ÚD č. 21-007-00065 ze dne 09.09.2021

Smlouvy nájemní

- Záměr pronájmu pozemku parc. č. 23/1 v k. ú. Kamenná zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup od 17.02.2021 do 12.03.2021
- pronájem schválen ZO dne 11.03.2021 (za údržbu)
- Smlouva o nájmu pozemku uzavřená dne 15.03.2021
- pronajímatel: obec Kamenná
- nájemce: fyzická osoba M. S.
- nájemné za údržbu

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Odkup pozemků schválen ZO dne 09.06.2021
- Kupní smlouva č. 1006932105 uzavřená dne 21.06.2021
- prodávající: Česká republika - Státní pozemkový úřad, IČO 01312774
- kupující: obec Kamenná
- nabývané pozemky: parc. č. 1540/1, č. 1540/4, č. 1542/1, č. 1542/5
- kupní cena celkem: 351.680,00 Kč
- smlouva obsahuje doložku dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
- Vyrozměnění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-10460/2021-301, právní účinky vkladu ke dni 25.06.2021
- předpis: ÚD č. 21-007-00038 ze dne 21.06.2021
- zařazení pozemků: ÚD č. 21-007-00039 ze dne 25.06.2021
- úhrada: výpis z BU u KB č. 89, obrat ve výši 351.680,00 Kč ze dne 14.06.2021, ÚD č. 21-801-00089 ze dne 14.06.2021

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek pro obec Kamenná ze dne 12.03.2019 - postup dle bodu 4)
- VZMR "Traktorová sekačka"
- firmy poptány telefonicky
- 3 nabídky
- Kupní smlouva uzavřená dne 09.07.2021
- objednatel: obec Kamenná

- dodavatel: AGROZET České Budějovice, a. s. , IČO 28113128
- předmět plnění: sekací traktor s integrovaným sběracím košem, ISEKI SXG 326
- kupní cena: 430.000,00 Kč bez DPH (520.300,00 Kč vč. DPH)
- předávací protokol č. 2041UB30545 ze dne 13.07.2021

- FD č. 1414200466 vystavena dne 13.07.2021, dodavatel: AGROZET České Budějovice, IČO 28113128, dle kupní smlouvy na částku 520.300,00 Kč
předpis: ÚD č. 21-001-00134 ze dne 13.07.2021
úhrada: výpis z BÚ u KB č. 113, obrat ve výši 520.300,00 Kč ze dne 26.07.2021, ÚD č. 21-801-00113 ze dne 26.07.2021
- zařazení do majetku: ÚD č. 21-007-00048 ze dne 13.07.2021
- dohad transferu: ÚD č. 21-007-00049 ze dne 13.07.2021

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice - vedení a systém zpracování účetnictví ze dne 01.01.2011 - bod Účtování a oceňování majetku a závazků
- Podpisové vzory platné od 05.11.2014
- Vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek pro obec Kamenná ze dne 12.03.2019
- Směrnice pro provedení inventarizace účinná od 29.10.2021

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis z jednání ZO konaného dne 23.06.2021
- projednání ZÚ za rok 2020 - usnesení č. 55/2021
- schválení účetní závěrky obce za rok 2020 - usnesení č. 56/2021
- Zápis z jednání ZO konaného dne 11.03.2021
- schválení pronájmu pozemku - usnesení č. 39/2021
- Zápis z jednání ZO konaného dne 09.06.2021
- schválení odkupu pozemků - usnesení č. 47/2021
- Zápis z ustavujícího zasedání ZO konaného dne 30.10.2018

Účetní závěrka obce za rok 2020

- schválena v ZO dne 23.06.2021
- Protokol o schválení účetní závěrky vyhotoven dne 23.06.2021
- Přeučtování HV: ÚD č. 21-007-00040 ze dne 23.06.2021
- Stavová zpráva: odeslání dat do CSUIS dne 12.07.2021